



## רשות מקרקעי ישראל מיפוי ארצי – אגף בעלות ורישום

מכרז 107-2024

### לשירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר

1. רשות מקרקעי ישראל מזמינה בזה הצעות למכרז הנ"ל.

2. מועדים:

| מועד                           | פעילות                       |
|--------------------------------|------------------------------|
| ב 21/07/2024 בשעה <b>18:00</b> | מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה |
| ב 29/07/2024 בשעה <b>08:00</b> | מועד ראשון להגשת הצעות       |
| ב 12/08/2024 בשעה <b>15:00</b> | מועד אחרון להגשת הצעות       |

3. השירותים הנדרשים כוללים, בין היתר, ייעוץ, ליווי ובקרה מקצועית של מערכת תומ"ר (תכניות ומגרשים) אשר משמשים את רשות מקרקעי ישראל, הכול כמפורט בחוברת המכרז.

4. בכוונת הרשות לבחור שני נותני שירותים:

א. מנהל תכנון, תקצוב ובקרת פרויקט תומ"ר.

ב. מנהל יישום ותוכן מערכת תומ"ר.

5. התנאים להשתתפות במכרז מפורטים בחוברת המכרז, והם כוללים, בין היתר, את התנאים הבאים:

א. **תנאי סף מנהליים:**

1. ככל שחלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.

2. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").

ב. **תנאי סף מקצועיים:**

על נותן השירותים לעמוד בכל הדרישות המצטברות הרשומות להלן:

## 1. מנהל תכנון, תקצוב ובקרת פרויקט תומ"ר

- א. **שנות נסיון** – ניסיון של 10 שנים בין השנים 2000-2023 בניהול פרויקטים בתחום מערכות מידע או תכנון ערים.
- ב. מתוך שנות ניסיון לעיל, ניסיון של 5 שנים בניהול פרויקטים בתחום מערכות מידע או תכנון ערים לגוף ציבורי כגון: משרדי ממשלה, רשויות מקומיות, חברות ממשלתיות או כל גוף אחר הכפוף לחוק חובת המכרזים.
- ג. **השכלה** – תואר אקדמי באחד מהתחומים הבאים: גיאוגרפיה, תכנון ערים, אדריכלות, גיאודזיה, גיאואינפורמציה, מערכות מידע, מינהל עסקים, הנדסה אזרחית, תעשייה וניהול, מחשבים, "תואר אקדמי" – תואר ממוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה בישראל, או אישור שקילות ממשרד החינוך עבור תעודות ממוסדות בחו"ל.

## 2. מנהל יישום ותוכן מערכת תומ"ר

- א. **שנות נסיון** – ניסיון של 10 שנים בין השנים 2000-2023, בניהול ובקרה של קליטת נתונים ומידע גיאוגרפי בתחום המקרקעין, התכנון והבניה. נדרש ניסיון בקריאת תוכניות בניין עיר, הכרת חוק התכנון והבניה, וחוק המקרקעין.
- ב. **השכלה** – תואר אקדמי באחד מהתחומים הבאים: גיאוגרפיה, תכנון ערים, אדריכלות, גיאודזיה, גיאואינפורמציה, מערכות מידע, מינהל עסקים, הנדסה אזרחית, תעשייה וניהול, מחשבים. "תואר אקדמי" – תואר ממוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או אישור שקילות ממשרד החינוך עבור תעודות ממוסדות בחו"ל.

6. חוברת מכרז זה, שאלות ההבהרה, התשובות לשאלות ההבהרה, וכן כל שינוי בתנאי המכרז, יתפרסמו באתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי שכתובתו: <https://www.mr.gov.il>, ויהוו חלק מחייב ובלתי נפרד מחוברת המכרז.
7. הצעות למכרז תוגשנה בצורה מקוונת במערכת יהלום לפי ההנחיות המפורטות בחוברת המכרז.
8. הנושאים הנזכרים בהודעה זו הם למידע בלבד. האמור בחוברת המכרז, והאמור שם בלבד, הוא המחייב.